

INFORMACJA WÓJTA GMINY WOJCIESZKÓW

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), oraz art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), **Wójt Gminy Wojcieszków** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i użyczenie

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WOJCIESZKÓW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia do wynajęcia	Położenie opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat zł/miesiąc	Dodatkowe informacje
	KW	Nr działki					
1	LU1U/00034 587/4	1280	44,59	Lokal mieszkalny nr 3 zlokalizowany w budynku o funkcji usługowo-mieszkalnej na nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wojcieszków na działce o numerze ewidencyjnym 1280. Powierzchnia użytkowa niewydzielonego lokalu mieszkalnego przeznaczonego do oddania w najem wynosi 44,59 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP.	400,00 zł	W stawce czynszu najmu nie zostały uwzględnione opłaty licznikowe – liczone według realnego zużycia – prąd oraz woda.
2	LU1U/00034 587/4	1280	69,89 m ²	Lokal mieszkalny nr 4 zlokalizowany w budynku o funkcji usługowo-mieszkalnej na nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wojcieszków na działce o numerze ewidencyjnym 1280. Powierzchnia użytkowa niewydzielonego lokalu mieszkalnego przeznaczonego do oddania w najem wynosi 69,89 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP.	600,00 zł	W stawce czynszu najmu nie zostały uwzględnione opłaty licznikowe – liczone według realnego zużycia – prąd oraz woda.
3	LU1U/00034 587/4	1280	70,80	Lokal mieszkalny nr 5 zlokalizowany w budynku o funkcji usługowo-mieszkalnej na nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wojcieszków na działce o numerze ewidencyjnym 1280. Powierzchnia użytkowa niewydzielonego lokalu mieszkalnego przeznaczonego do oddania w najem wynosi 70,80 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP.	600,00 zł	W stawce czynszu najmu nie zostały uwzględnione opłaty licznikowe – liczone według realnego zużycia – prąd oraz woda.

4	LU1U/00026 791/8	1179/5	38,0 m ²	Powierzchnie biurowe zlokalizowane w budynku Urzędu Gminy Wojcieszków przy ulicy Kościelnej 46 w miejscowości Wojcieszków na działce o numerze ewidencyjnym 1179/5. Powierzchnia użytkowa niewydzielonego lokalu biurowego przeznaczonego pod wynajem wynosi 38,0 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP.	300,00 zł	W stawce czynszu najmu nie zostały uwzględnione opłaty licznikowe – liczone według realnego zużycia – prąd oraz woda.
5	LU1U/00026 791/8	1179/5	293,3 m ²	Powierzchnie magazynowe zlokalizowane na kondygnacji piwnicznej w budynku Urzędu Gminy Wojcieszków, oraz w murowanych parterowych budynkach gospodarczych znajdujących się na działce 1179/5. Łączna powierzchnia pomieszczeń wynosi 293,3 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP.	540,00 zł	W stawce czynszu najmu nie zostały uwzględnione opłaty licznikowe – liczone według realnego zużycia – prąd oraz woda.
6	LU1U/00026 791/8 LU1U/00042 907/3 LU1U/00055 115/8	1179/2 1179/3 1179/5 927	5939 m ²	Place manewrowe zlokalizowane w miejscowości Wojcieszków na działkach o numerach ewidencyjnych 1179/2, 1179/3, 1179/5, oraz wydzielone o powierzchni 50 m ² zlokalizowane na działce o numerze ewidencyjnym 927.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP.	400,00 zł	

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WOJCIESZKÓW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia do użyczenia	Położenie opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość należnej opłaty zł/miesiąc	Dodatkowe informacje
	KW	Nr działki					
1	LU1U/00042 906/6	1179/3	64,0 m ²	Powierzchnie biurowe zlokalizowane w budynku Urzędu Gminy Wojcieszków przy ulicy Kościelnej 46 w miejscowości Wojcieszków na działce o numerze ewidencyjnym 1179/3. Powierzchnia użytkowa niewydzielonego lokalu biurowego przeznaczonego do użyczenia wynosi 64,00 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP.	550,00 zł	Powierzchnie biurowe przeznaczone do użyczenia dla podmiotów ekonomii społecznej. Czas trwania użyczenia 5 lat.

2	LU1U/00011 752/5	98	76,65 m ²	Powierzchnia usługowa zlokalizowana w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Helenów na działce o numerze ewidencyjnym 98. Powierzchnia użytkowa niewydzielonego lokalu przeznaczonego do użyczenia wynosi 76,65 m ²	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Helenów, Kolonia Bystrzyca – Uchwała nr XVII/96/2000 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 17 marca 2000 r. działka jest położona na terenach usług publicznych E-05UP.	700,00 zł	Powierzchnia usługowa przeznaczona do użyczenia dla podmiotów ekonomii społecznej. Czas trwania użyczenia 5 lat.
---	---------------------	----	----------------------	--	--	-----------	--

Termin wnoszenia opłaty za czynsz: Do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 9 czerwca 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r., do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Wojcieszków oraz na stronie internetowej www.wojcieszkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.ugwojcieszkow.bip.lubelskie.pl

Wójt Gminy Wojcieszków

/-/ Agnieszka Cieślak