

## INFORMACJA WÓJTA GMINY WOJCIESZKÓW

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), oraz art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), **Wójt Gminy Wojcieszków** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w trybie bezprzetargowym.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WOJCIESZKÓW PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |            | Powierzchnia do wynajęcia | Położenie opis  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Wysokość opłat zł/miesiąc | Dodatkowe informacje  |
|-----|--------------------------|------------|---------------------------|---|--|---------------------------|---|
|     | KW                       | Nr działki |                           |   |  |                           |   |
| 1   | LU1U/000345<br>87/4      | 1280       | 69,7 m <sup>2</sup>       | Lokal usługowy zlokalizowany w budynku o funkcji usługowo mieszkalnej, położonym przy ulicy Kościelnej 1 w miejscowości Wojcieszków na działce o numerze ewidencyjnym 1280 o powierzchni 0,26 ha. Powierzchnia użytkowa niewydzielonego lokalu usługowego przeznaczonego pod wynajem wynosi 69,7 m <sup>2</sup> | Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wojcieszków – Uchwała nr XXX/145/2001 Rady Gminy Wojcieszków z dnia 20 lipca 2001 r. działka jest położona na terenach usług publicznych UP. | 1100,00 zł                | W stawce czynszu najmu nie zostały uwzględnione opłaty licznikowe – liczone według realnego zużycia – prąd oraz woda. |

**Termin wnoszenia opłaty za czynsz:** Do 10 dnia każdego miesiąca.

**Zasady aktualizacji opłat:** stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 17.03.2020 r. do dnia 07.04.2020 r., do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Gminy Wojcieszków oraz na stronie internetowej [www.wojcieszkow.pl](http://www.wojcieszkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.ugwojcieszkow.bip.lubelskie.pl](http://www.ugwojcieszkow.bip.lubelskie.pl)

Wójt Gminy Wojcieszków

/-/ Agnieszka Cieślak